

.....
meno, priezvisko a funkcia osoby(Pri FO podpisy všetkých žiadateľov, zastupovať PO oprávnenej (pečiatka, podpis)

Obec Budimír
Hlavná 19/11
044 43 Budimír

VEC : Žiadosť o stavebné povolenie

V zmysle § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Vás, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov žiadam(e), o vydanie stavebného povolenia:

(Žiadosť o stavebné povolenie spolu s predpísanou dokumentáciou podáva stavebník príslušnému stavebnému úradu)

I. Stavebník :

.....

.

(meno, priezvisko, resp. názov a adresa, pri PO jej sídlo)

II. Druh, označenie, kapacita, miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby :

.....

.....

III. Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností :

Parc.č.

.....

Druh (kultúra)

.....

Katastrálne územie

.....

Parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností :

Parc.č.

.....

.....

.....

Druh (kultúra)

.....

Katastrálne územie

.....

(Stavebník musí preukázať, že je vlastníkom (§ 139 ods 4) pozemku určeného územ. rozhodnutím na zastavanie alebo má k takému pozemku iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu. Ak ide o stavebné povolenie na dočasnú stavbu, ktorej stavebníkom je občan, stačí, ak preukáže, že má k pozemku právo dočasného užívania).

IV. Údaje o spracovateľovi dokumentácie :

.....
(meno a priezvisko projektanta, resp. názov)

.....
(adresa)

.....
(dátum a číslo odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe)

V. Spôsob uskutočnenia stavby :

.....
(svojpomocou, dodávateľsky)

Odborný dozor bude vykonávať

.....
(meno, priezvisko, resp. názov, adresa a kvalifikácia)

VI. Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom a výrobnom zariadení, vplyve na ŽP a o súvisiacich opatreniach :

.....
.....
.....

VII. Zoznam a adresy účastníkov konania, ktorí sú stavebníkovi známi :

.....
.....
.....

Dole podpísaná/podpísaný

- **udeľujem týmto súhlas / nesúhlas** so spracúvaním, prístupnením, zverejnením a uchovávaním mojich osobných údajov (uvedených v žiadosti o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní) v rozsahu meno a priezvisko, bydlisko, email, telefónny kontakt,. Poskytnuté údaje môžu byť spracované pre účely evidencie žiadosti o stavebné povolenie a stavebného konania pre Stavebný úrad – príslušná obec, v súlade s Nariadením GDPR.

Súhlas dávam na dobu určitú, na obdobie 30 rokov. Po tomto období budú údaje vymazané, alebo môžem kedykoľvek požiadať o vymazanie údajov. Tento súhlas je možné kedykoľvek písomne odvolať. Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené v čl. 12 až čl. 23 Nariadenia GDPR.

V, dňa

.....
podpis žiadateľov

Prílohy žiadosti o stavebné povolenie:

- doklad o inom práve k nehnuteľnosti podľa § 139 stavebného zákona, ak žiadateľ nie je vlastníkom
- stanovisko obce z hľadiska územného plánovania
- Vyjadrenia o existencii podzemných vedení:
 - Slovak Telekom a.s.– miestne vedenia, diaľkové vedenia – (Poľská 4, Košice, príp. email)
 - VSD a.s. OR, Hollého 3, Košice
 - VVS a.s. OZ, Komenského 50, Košice
(ak je vodovod alebo kanalizácia v správe obce – vyjadrenie obce)
 - SPPDistribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
- stanoviská, súhlasy, posúdenia, príp. rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií, predpísané osobitnými predpismi, napr.:
 - rozhodnutie ŠDÚ, Štefánikova 60, Košice (v prípade umiestnenia stavby do 60 m od osi železničnej trate)
 - povolenie na použitie poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Košice okolie, pozemkový a lesný odb., Hroncova 13, Košice, / v prípade ornnej pôdy, trvalý trávnatý porast, záhrada/
 - povolenie vjazdu - obce na zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie, Okresný úrad Košice okolie, odb. CDaPK, Hroncova 13, Košice, (v prípade napojenia na štátnu cestu II. a III. triedy); Okresný úrad odb. pre CD a PK, Komenského 52, Košice (v prípade napojenia na štátnu cestu I. triedy)
 - vyjadrenie správcu komunikácie – Obec pre napojenie na miestnu komunikáciu; SC KSK Ostrovského 1, Košice pre napojenia na štátnu cestu II./III. triedy; SSC SaÚ Magnezitárska 2, Košice, pre napojenie na štátnu cestu I. triedy)
 - v extraviláne povolenie výnimky na realizáciu prác v ochrannom pásme miestnej komunikácie – Obec; pre št. cesty II./III. triedy- Okresný úrad Košice okolie, odb. CDaPK, Hroncova 13, Košice; pre štátnu cestu I. triedy – Okresný úrad odb. pre CD a PK, Komenského 52, Košice
 - povolenie na zvláštne užívanie komunikácie (prekopávka, pretláčanie, zásah v zelenom pásme krajnici) miestna komunikácia - Obec; pre št. cesty II./III. triedy- Okresný úrad Košice okolie, odb. CDaPK, Hroncova 13, Košice; pre štátnu cestu I. triedy – Okresný úrad odb. pre CD a PK, Komenského 52, Košice
 - vyjadrenie príslušného vodohodpodárskeho orgánu k zámeru stavby v zmysle § 28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (obec pre rodinný dom, pre ostatné stavby OÚ Košice okolie, odb. SoŽP)
 - vyjadrenie SVP š.p., OZ P BaH, Medzi mostami 2, Košice (v prípade blízkosti vodného toku do 23 m a ochrannom pásme vodných nádrží)
 - súhlas Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice, vodné hospodárstvo, (v prípade blízkosti vodného toku do 23 m)
 - súhlas Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice – z hľadiska ochrany prírody a krajiny a odpadového hospodárstva
 - vyjadrenie OÚ Košice, ŠVS, Komenského 52, Košice a súhlas OÚ Košice okolie, ŠVS, Hroncova 13, Košice v prípade ochranného pásma vodných nádrží napr. Bukovec, Ružín a vodných tokoch
 - súhlas Okresného úradu Košice okolie, pozemkový a lesný odb., Hroncova 13, Košice v prípade umiestnenia stavby vo vzdialenosti do 50 m od okraja lesného porastu
- 2x situácia osadenia stavby so zakreslením odstupov od všetkých susedných nehnuteľností(pozemky aj stavby) a s napojením na všetky inžinierske siete (M 1:200, 1:500) + doklad o spôsobilosti projektanta, fotokópia
- 2x projekt stavby v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (sprievodná správa, technická správa, pôdorysy, pohľady, rezy, prípojky, pôdorysy vnútorných rozvodov a inštalácií, statika, statické posúdenie, požiarňa správa, energetické posúdenie ...) a vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti v aktuálnom čase všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy a pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby. V závislosti od miestnych pomerov stavebný úrad môže rozsah dokladov obmedziť alebo rozšíriť

Vyplnenie žiadosti sa považuje za súhlas v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. so spracúvaním svojich osobných údajov v znení neskorších predpisov. Osobné údaje budú spracované na účel vymedzený osobitným zákonom. Tento súhlas sa vzťahuje na tie osobné údaje, ktoré sú uvedené v žiadosti. Beriem na vedomie, že údaje môžu spracúvať len poverené osoby, ktoré sú povinné dodržať ust. zákona č. 18/2018 Z. z., a že spracované údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi.