

O b e c B u d i m í r



Všeobecne záväzné nariadenie obce Budimír č. 54 / 2019

o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh VZN č. 54/2019 vyvesený na úradnej tabuli v obci Budimír	27.11.2019
Návrh VZN č. 54/2019 schválený Obecným zastupiteľstvom dňa	13.12.2019
VZN č. 54/2019 vyvesený na úradnej tabuli v obci Budimír dňa	15.12.2019
Návrh VZN č. 54/2019 nadobúda účinnosť dňa	01.01.2020

Obec Budimír v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 2 a § 7 zákona NR SR č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

Všeobecne záväzného nariadenia obce Budimír č. 54 / 2019

o miestnom poplatku za rozvoj

§ 1

Úvodné ustanovenia

1. Obec Budimír na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
2. Účelom tohto VZN je určiť sadzby poplatku pre jednotlivé stavby v členení podľa VZN. Toto VZN sa týka stanovenia sadzieb poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na území obce Budimír uvedená v právoplatnom stavebnom povolení, v oznámení stavebného úradu k ohlásenej stavbe, v právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením alebo právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby a zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku.

§ 2

Poplatník a základ poplatku

1. Poplatníkom je na účely tohto VZN fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je uvedená ako stavebník v stavebnom povolení, právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby alebo ktorej bolo doručené oznámenie stavebného úradu k ohlásenej stavbe.
2. Základom poplatku je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby uvedená v m².

§ 3

Sadzby poplatku

1. Sadzba poplatku za rozvoj sa vyrubuje za každý aj začatý meter štvorcový podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.
2. Obec Budimír ustanovuje sadzby poplatku za rozvoj pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:
 - a) stavby na bývanie 3 €/m²
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu 3 €/m²
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 10 €/ m²
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 10 €/ m²
 - e) ostatné stavby 3 €/ m²

§ 4

Výpočet poplatku a jeho platenie

1. Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v § 2 ods. 2 tohto VZN zníženého o 60 m², ak zákon neurčuje inak, a sadzby uvedenej v § 3 tohto VZN podľa účelu využitia stavby druh stavby. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy vznikla poplatková povinnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
2. Výšku poplatku určí obec Budimír vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubovaný poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubovaný.
3. Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach najneskôr do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok za rozvoj vyrubovaný, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje obec Budimír.

§ 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Obec Budimír určuje, že spôsob a forma zverejňovania informácií podľa § 11 zákona o miestnom poplatku za rozvoj bude cez webové sídlo obce www.obecbudimir.eu, a to vždy do konca mesiaca máj kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.
2. Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Budimír dňa 13.12.2019 uznesením č. 60/2019.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2020. Dňom nadobudnutia účinnosti VZN sa ruší VZN č. 47/2018.

Mgr. Vojtech Staňo

starosta obce