

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

BUDIMÍR

ZMENY A DOPLNKY č. 5

Sprievodná správa

SCHVÁLENÉ

obecným zastupiteľstvom v Budimíre

uznesením č. zo dňa

VZN č. zo dňa

.....
Mgr. Vojtech Staňo
starosta obce Budimír

Obsah

1. DŮVODY PRE OBSTARANIE ZMENY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....	3
2. RIEŠENIE ZMENY ÚPN	4
2.1. ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA PLÔCH	4
2.2. NÁVRH RIEŠENIA DOPRAVY V ROZSAHU ZMENY ÚPN	4
3. ZÁVÄZNÄ ČASŤ ZMENY ÚPN Č. 5.....	9

1. DÔVODY PRE OBSTARANIE ZMENY ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Územný plán obce Budimír bol spracovaný Ing. arch. Mariannou Šimkovou roku 2009.

V roku 2019 bol ÚPN zastupiteľstvom obce prehodnotený a uznesením č. 55/2019 zo dňa 27. 09. 2019 bola odsúhlasená požiadavka na spracovanie Zmien a doplnkov ÚPN č. 5. Spracovaním Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN – O Budimír bola poverená Ing. arch. Mačáková.

Zmeny a doplnky č. 3 boli schválené uznesením č. 138/2017 dňa 28.09.2017, Zmeny a doplnky č. 4 boli schválené uznesením č. 176/2018 dňa 26.10.2018, VZN, ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN č. 46/2018 zo dňa 26.10.2018.

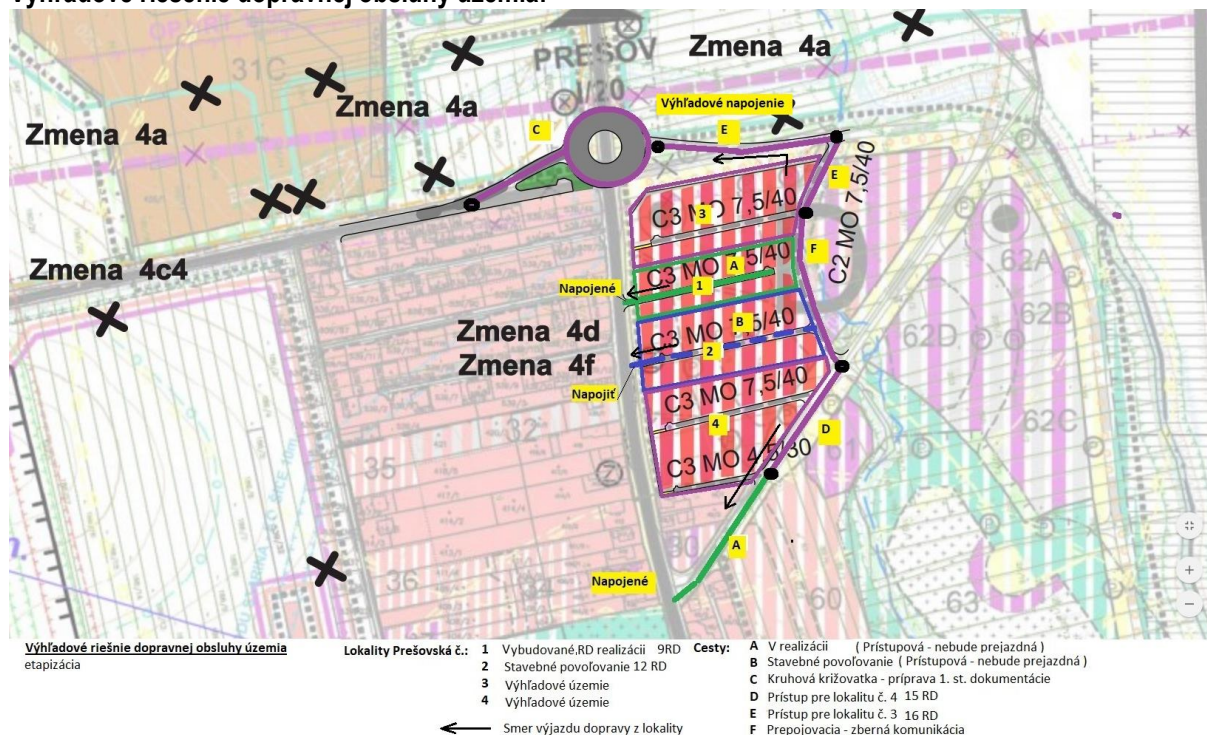
Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu obce sa týkajú:

- napojenie miestnej komunikácie v navrhovanej lokalite RD riešenej v ZaD č.4 zmena 4d na cestu I/20 (výkr. 2a)

Riešená komunikácia je v lokalite ohraničenej modrou farbou:



Výhľadové riešenie dopravnej obsluhy územia:



Grafická časť Zmien a doplnkov č. 5 pozostáva z nasledovných výkresov:

Výkres č. 2a.	Komplexný urbanistický návrh a návrh dopravy	M 1: 5 000
Výkres č. 6.	Komplexný urbanistický návrh k.ú. obce a návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	M 1 : 10 000

Textová časť Zmien a doplnkov č. 5 pozostáva zo sprievodnej správy a záväznej časti ÚPN. Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely sa nemení.

2. RIEŠENIE ZMENY ÚPN**2.1. Zmena funkčného využívania a priestorového usporiadania plôch**

zm. 5) Navrhuje sa zmena navrhovaného funkčného využitia - chodníka na západnom konci miestnej obslužnej komunikácie na miestnu komunikáciu napájajúcu túto ulicu na cestu I/20.

2.2. Návrh riešenia dopravy v rozsahu zmeny ÚPNDopravné riešenie v schválenom ÚPN-O:

V západnej časti lokality "D" boli navrhnuté prístupové komunikácie vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 7,5/40 s jednostranným chodníkom so zaslepením týchto komunikácií od cesty I/20. Chodníky pri týchto komunikáciách boli navrhnuté napojiť na navrhovaný chodník pri ceste I/20. Lokalita bola na komunikačnú sieť navrhovanú v ÚPN napojená v severnej časti s napojením na kruhovú križovatku, v južnej časti vedľa potoka komunikáciami vo funkčnej triede C2 v kategórii MO 7,5/40. Miestne komunikácie v lokalite okrem povolenej 2. miestnej komunikácie boli zokruhované z východnej strany.

zm. 5) Zmena dopravného riešenia v lokalite:

Vzhľadom na skutočnosť, že 1. a 4. navrhovaná komunikácia sa ešte nepripravuje do realizácie a zokruhovanie z východnej strany je majetkoprávne nerealizovateľné, navrhuje sa zmena dopravného napojenia 3. prístupovej komunikácie od kruhovej križovatky a to napojením na cestu I/20.

Mení sa kategória miestnych komunikácií v celej lokalite na C3 MOK 6,0/30, východné výhľadové zokruhovanie zostáva nezmenené C2 MO 7,5/40. Komunikáciu do doby zokruhovania lokality navrhujeme ukončiť otočkou v polohe napojenia na východnú zokruhovaciu komunikáciu. (zakreslené čiarkovanou čiarou). Ani po prípadnom výhľadovom zokruhovaní nebude táto cesta slúžiť na prejazd iných vozidiel z lokality, ale naďalej len na prístup k 12 RD z tejto ulice, čo sa zabezpečí dopravnými značkami.

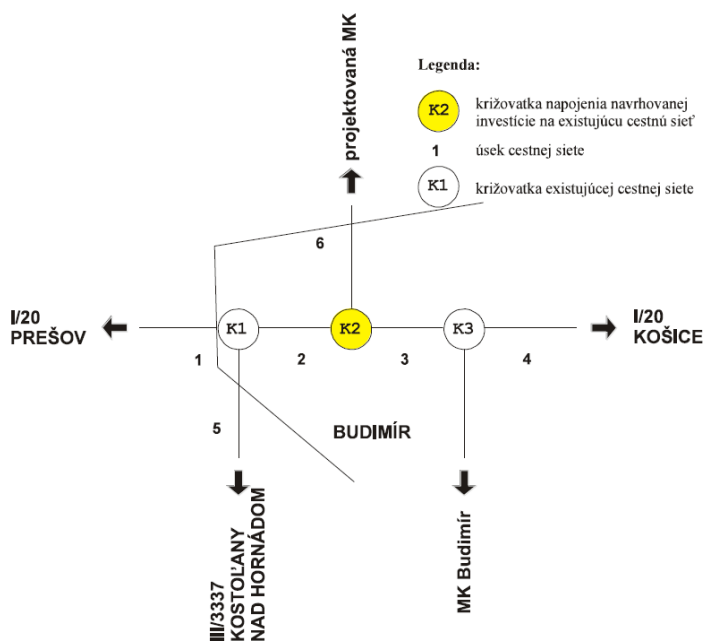
Parkovanie bude zabezpečené na pozemkoch vlastníkov pozemkov.

Autobusová zastávka, ktorá zasahuje do navrhovanej križovatky riešenej komunikácie s cestou I. tr., je navrhnutá na posunutie južným smerom (k obci) tak, aby bola križovatka prehľadná.

Navrhovaný jednostranný chodník pri riešenej komunikácii ostáva navrhnutý v celej dĺžke až po napojenie na navrhovaný chodník pozdĺž cesty I/20.

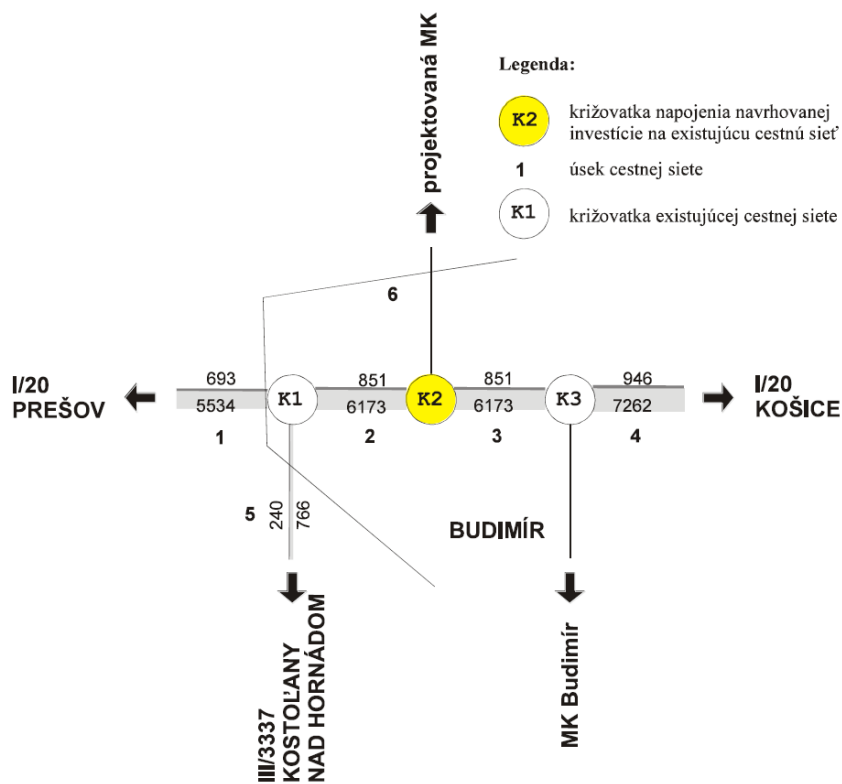
Napojenie na cestu I/20 je navrhnuté na základe dopravného-kapacitného posúdenia, spracovaného spoločnosťou EDOS plus, s.r.o., z ktorého uvádzame:

Riešené územie Vjazd na parcelu č. 545/85 z cesty I/20 a prístupová komunikácia v obci Budimír sa nachádza po ľavej strane dotknutej komunikácie I/20 v smere Prešov - Košice - medzi križovatkou I/20 a III/3337 smer Kostoľany nad Hornádoma križovatkou I/20 a MK Budimír Dopravné napojenie je navrhované na cestu I/20 vo vzdialenosti 168 m od križovatky I/20 a III/3337.

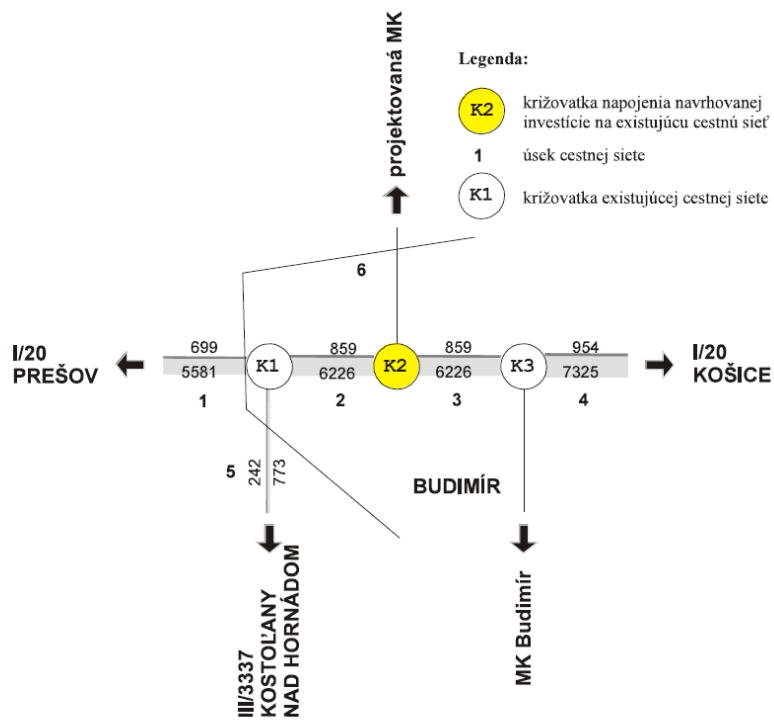


Obr. 3 Schéma dopravného napojenia na nadradenú komunikačnú sieť a rozsah riešeného územia

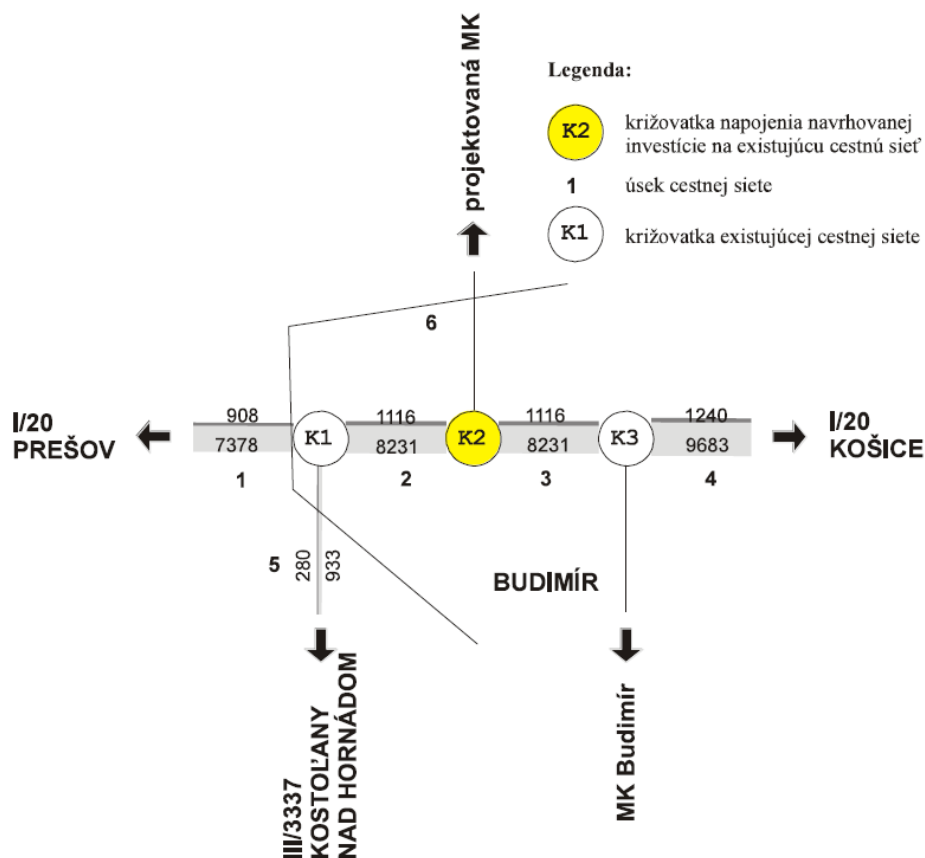
Na základe analýzy výsledkov celoštátnych sčítaní dopravy z r. 2015, výsledkov aktualizovaného dopravného prieskumu (r. 2019), pri použití koeficientov rastu dopravy SSC pre cesty I. a III. tr. bolo modelované súčasné dopravné zaťaženie dotknutých úsekov cesty I/20 a III/3337



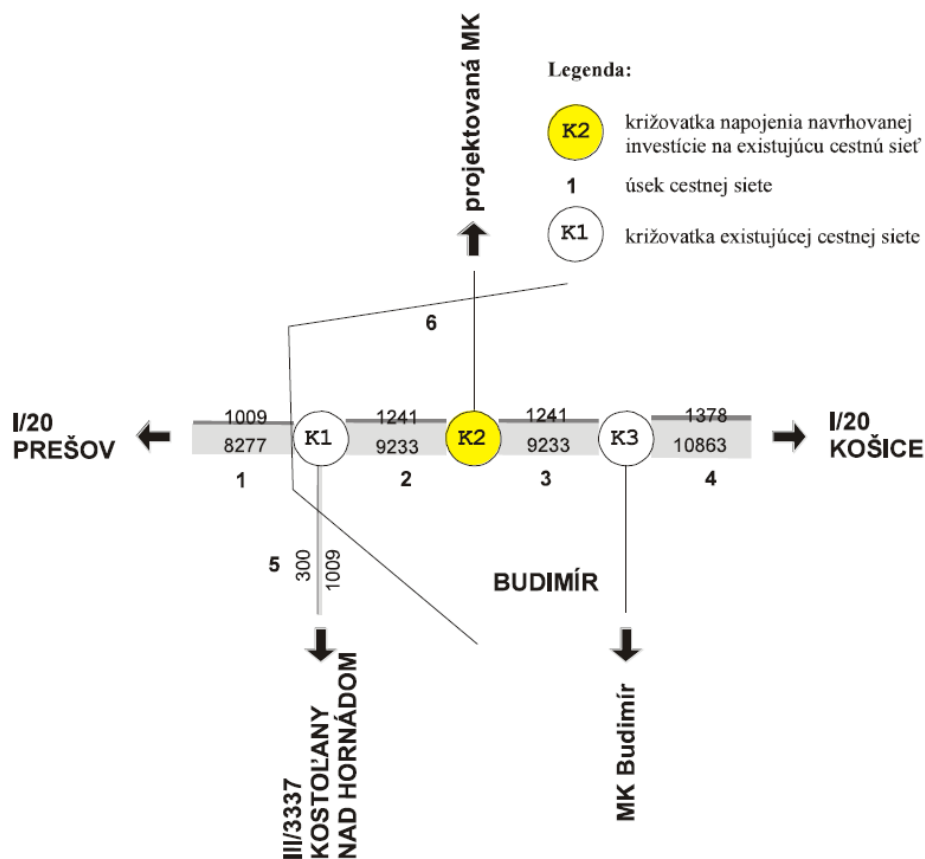
Obr. 9 Schéma zaťaženia dotknutého komunikačného systému - súčasný stav - rok 2019



Obr. 11 Schéma zaťaženia komunikačného systému - stav 0 - rok 2020



Obr. 12 Schéma zaťaženia komunikačného systému - stav 0 - rok 2040



Obr. 13 Schéma zaťaženia komunikačného systému - stav 0 - rok 2050

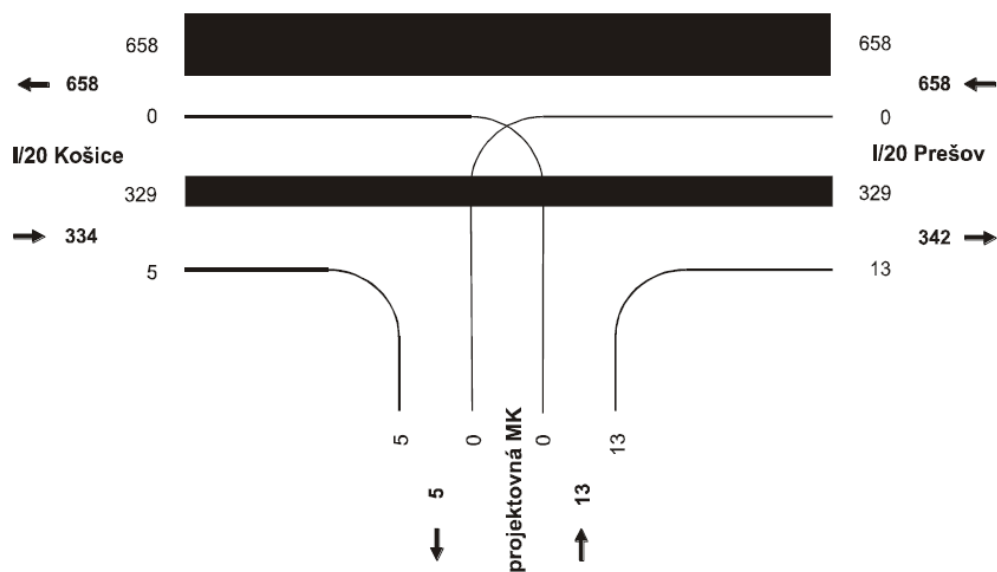
Výhľadové zaťaženie križovatiek

Popis dotknutých križovatiek

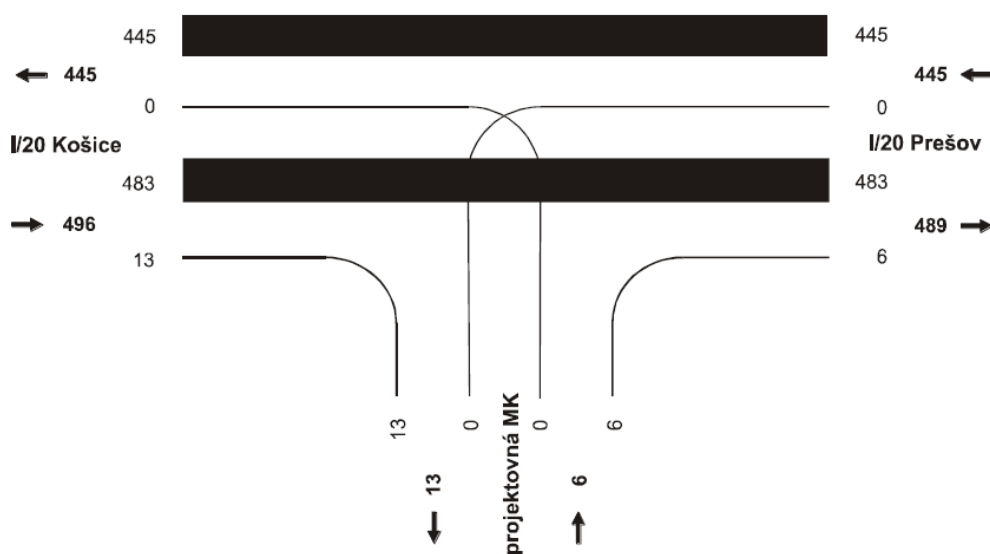
Križovatky Ka1 a K3 zostanú v takom usporiadaní, ako v súčasnosti. Pribudne novonavrhovaná križovatka K2, pripájajúca MK k RD na I/20.

K2: Križovatka I/20 - projektovaná MK

Križovatka je styková, tvorená cestou I/20 a navrhovanou komunikáciou k RD. Na ceste I/20 je pre odbočenie vpravo navrhnutý spoločný pruh s DP2. Dopravný prúd pre odbočenie vpravo z vedľajšej na hlavnú komunikáciu je uvažovaný ako samostatný pruh, keďže odbočenie vľavo nie je navrhované.



Obr. 21 Schéma dopravného zaťaženia križovatky „K2“ - stav 1, dopoludňajšia špičková hodina - rok 2050



Obr. 22 Schéma dopravného zaťaženia križovatky „K2“ - stav 1, popoludňajšia špičková hodina - rok 2050

Podrobné posúdenie kapacity križovatky K2 je v Dopravno - kapacitnom posúdení, z ktorého je tento záver:

Zhodnotenie úsekov a križovatiek z dopravno-inžinierskeho hľadiska

Analýza zaťaženia a posúdenie kapacity dotknutých úsekov posudzovaných komunikácií ukázalo, že v prípade realizácie navrhovaného napojenia MK na cestu I/20 by vo výhľadovom období boli dostatočné rezervy v ich kapacite počas celého návrhového obdobia. Na dotknutej križovatke K1 by bol dosiahnutý stupeň kvality B, t.j. vyšší, ako je požadovaný (pre cestu I. tr. je stupeň C). Dotknutá križovatka K2 by v navrhovanom usporiadaní vyhovela aj vo výhľadovom období r. 2050, pričom by bol na nej dosiahnutý stupeň kvality A.

Cestné ochranné pásma a negatívne účinky z cestnej dopravy

sú riešené v ZaD č.4, zmenami a doplnkami č. 5 sa nemenia.

Z hlukovej štúdie spracovanej v NDS vyplýva, že riešená lokalita nebude zasiahnutá nadmerným hlukom.

Cez deň dosiahne hluk v riešených lokalitách bývania max. 50 - 55 dB(A) a v nočných hodinách max. 40 - 45 dB(A).

Na miestnu komunikáciu bolo v r. 2018 vydané územné rozhodnutie, ktoré prikladáme s ďalšími prílohami:

Prílohy:

- Rozhodnutie o využití územia a umiestnení stavieb č. 817/17-Bu/Se zo dňa 24. 01. 2018
- Povolenie pripojenia účelovej komunikácie Okresného úradu Košice, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. BU-OU-372/2017/28.7.2017 zo dňa 31. 07. 2017
- Stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, Skecie dopravy a pozemných komunikácií, odb. cestnej infraštruktúry č. 06082/2019/SCDPK/02225 z 10. 01. 2019 k Žiadosti o udelenie súhlasu s technickým riešením odlišným od STN

3. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMENY ÚPN Č. 5

- doplnený text v ZaD č.1 je **písaný modrou farbou**
- doplnený text v ZaD č.2 je **písaný hnedou farbou**

VPS vyplývajúce z návrhu ÚPN-O Budimír a jeho Zmien a doplnkov č.1, 2, 3 a 4:

16.1. V oblasti verejnej dopravy:

- 16.1.1. stavba diaľnice D1 Budimír-Michalovce-Záhор (hraničný priechod s Ukrajinou) ...
- 16.1.2. stavby miestnych komunikácií podľa záväzných regulatívov vrátane chodníkov, verejnej zelene, parkovísk, peších chodníkov, cyklistických a turistických chodníkov v navrhovanom území obce (viď výkres č. 2 a 6)
- 16.1.3. mostné a iné konštrukcie automobilovej, pešej a cyklistickej dopravy (križovania biokoridorov s touto dopravou - s dostatočným priestorom pre Q_{100})
- 16.1.4. turistické a cyklistické chodníky v k.ú. obce
- 16.1.5. **cykloturistický chodník k rekreačnej lokalite**
- 16.1.6. **autobusová zastávka**