

Obecné zastupiteľstvo obce Budimír v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva

pre územie obce Budimír

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 17 / 12 / 2009  
o záväznej časti Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Budimír**

**Článok 1**

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ustanovuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Budimír schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Budimíre č. 110 / 2009 zo dňa 17.12.2009.
2. Záväznou časťou sa:
  - vymedzujú zásady a regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia uvedené v prílohe č. 1 v časti II,
  - určujú sa verejnoprospešné stavby uvedené v prílohe č. 1 v časti II. Zmeny záväznej časti sú v texte zvýraznené.

**Článok 2**

1. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Budimír platia pre administratívno-správne územie obce Budimír.
2. Za dodržanie schválených záväzných časti zodpovedá schvaľujúcemu orgánu (Obecnému zastupiteľstvu) starosta obce Budimír a výkonné orgány samosprávy.

**Článok 3**

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený dňa 02.12.2009.
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Budimíre dňa 17.12.2009, uznesením č. 110 / 2009
3. Schválené Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené dňa 18.12.2009
4. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 17.01.2010

.....  
Radovan Čarný  
starosta obce Budimír

## Z Á V Ä Z N Á Č A S Ť

### Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Budimír

#### I. časť

Toto nariadenie vymedzuje záväzné časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPN–O obce Budimír schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Budimíre č. 110 / 2009 zo dňa 17.12.2009.

Záväzné regulatívy Zmien a doplnkov č.1 ÚPN–O platia pre administratívno-správne územie obce Budimír.

#### II. časť

Pri riadení funkčného využitia, priestorového usporiadania a rozvoja obce Budimír je potrebné dodržať záväzné regulatívy vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN–O vyhlásenej Všeobecne záväzným nariadením obce č. 22/12/2008 a ich zmien a doplnkov v zmysle záväznej časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPN–O obce Budimír.

Záväzné regulatívy vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN–O vyhlásenej Všeobecne záväzným nariadením obce č. 22/12/2008 sa menia a dopĺňajú nasledovne (zmeny sú v texte zvýraznené):

#### A. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia

Vo vete „Funkčné využitie územia obce...“ sa za text: „...je zdokumentované vo výkrese č. 2 grafickej časti“ dopĺňa text: „**a vo výkrese č. 2 grafickej časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPN–O obce**“.

#### B. Zásady a regulatívy funkčného využitia územia- určenie podmienok pre využitie plôch

Bod „12. 12. Vymedzenie zastaviteľnosti územia obce“ sa mení a dopĺňa nasledovne:

V bode č. 12.1. sa za text „...vo výkrese č. 2 grafickej časti“ dopĺňa text „**a vo výkrese č. 2 grafickej časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPN–O obce**“.

Dopĺňajú sa nové body:

- 12.2. na polyfunkčných plochách rodinných domov, občianskej vybavenosti, verejnej zelene a dopravy v ochrannom pásme technickej vybavenosti môžu byť realizované dopravné plochy a zeleň,**
- 12.3. na polyfunkčných plochách rodinných domov, občianskej vybavenosti, verejnej zelene a dopravy v prípade realizácie výstavby v bezpečnostnom pásme VTL plynovodu je potrebné doložiť súhlasné stanovisko SPP a.s. Rozhodnutie o povolení stavby v ochrannom pásme plynárenského zariadenia stavebný úrad vydá iba s predchádzajúcim súhlasom prevádzkovateľa siete. Rozhodnutie o povolení stavby v bezpečnostnom pásme stavebný úrad vydá na základe vyjadrenia prevádzkovateľa siete spoločnosti SPP-distribúcia a.s.**

### C. Zoznam verejnoprospešných stavieb

V bode č.1.2. sa za text „.....(vid' výkres č. 2 a 6“ dopĺňa text „ ..... a výkres č. 2 grafickej časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPN–O obce)“.

V bode č.2.1. sa za text „.....vid' výkres č. 3“ dopĺňa text „ ..... a výkres č. 3 grafickej časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPN–O obce)“.

V bode č.2.3. sa za text „.....vid' výkres č. 3)“ dopĺňa text „ ..... a výkres č. 3 grafickej časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPN–O obce)“.