



Oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce Budimír Zmeny a doplnky č.3

Obec Budimír ako orgán územného plánovania, oznamuje v zmysle § 19 b ods. 1, písm. a zákona č. 50 / 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení, začatie obstarávania Územného plánu obce Budimír, Zmeny a doplnky č.3. Obec Budimír obstaráva Územný plán obce Budimír, Zmeny a doplnky č.3 v zmysle § 2a ods. 1 stavebného zákona prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, ktorou je Ing. arch. Vladimír Debnár, Ul. Na vyhladke 8, 080 05 Prešov, reg. č. 294.

Spracovateľom Územného plánu obce Budimír, Zmeny a doplnky č.3 je Ing. arch. Mariana Šimková, AA SKA. Cieľom obstarania Územného plánu obce Budimír, Zmeny a doplnky č.3 je dosiahnutie spoločenskej dohody štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Budimír spočívajúcej:

- v zmene odvedenia splaškových vôd časti obce Budimír do ČOV v k.ú. Kráľovce a lokality "Beniakova Podhora" do kanalizačného zberača obce Beniakovce
 - v návrhu zmeny využitia plôch po zrušení funkčnej plochy určenej v schválenom ÚPN-O z r. 2008 na ČOV Budimír na nezávadnú výrobu spojenú s predajom - občianskou vybavenosťou , s prípustným využitím pre šport,
 - v doplnení hranice prieskumného územia geotermálnych vôd P12/13 v k. ú. obce Budimír
 - v návrhu zázemia pre geotermálny vrt v k. ú. obce Budimír vrátane prístupu k tomuto vrtu
 - v návrhu trasy prívodného potrubia geotermálnej vody do navrhovaného Aquaparku v k.ú. obce Družstevná pri Hornáde
 - v návrhu ochranného pásma geotermálneho vrtu 10m a ochranného pásma prípojného potrubia geotermálnej vody 1,5m
 - v doplnení bezpečnostného pásma anódovej ochrany VTL plynovodu 150m.
 - v návrhu predĺženia turistického chodníka schváleného v Z a D č.2 ÚPN-O smerom do obce Družstevná pri Hornáde (v nadväznosti na navrhovaný Aquapark).
 - v doplnení cyklistickej trasy EUROVELO 11 prevzatej z ÚPN-VÚC Košického kraja- Zmien a doplnkov 2014
 - v zrušení územnej rezervy pre trasu vysokorýchlostnej trate (VRT) Bratislava - Zvolen - Košice - hranica s Ukrajinou a jeho ochranného pásma 100m prevzatého z ÚPN-VÚC Košického kraja- Zmien a doplnkov 2014
 - vo vymedzení priestoru pre okružnú križovatku cesty III/3337 s cestou I/20
 - v zmene trasovania časti navrhovanej miestnej komunikácie v súvislosti s návrhom okružnej križovatky na ceste I. triedy I/20
 - v zmene lokalizácie autobusových zastávok
 - v návrhu pokračovania navrhovanej miestnej komunikácie spájajúcej novovybudovanú lokalitu "Pod lesom" s cestou I. triedy I/20
 - v návrhu olemovania poľných ciest v majetku obce výsadbou ovocných stromov ("zelené oázy")
- Verejnosť bude informovaná o prerokovaní návrhu Územného plánu obce Budimír, Zmeny a doplnky č. 3 v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

Mgr. Vojtech Staňo
starosta

Vyvesené dňa: 07.02.2017

Zvesené dňa:

Výbavuje:

Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, reg. č. 294, Ul. Na vyhladke 8, 080 05 Prešov; Tel: 0918 381 258; e- mail: vdebnar@gmail.com